

K. Ligocka
Peperstraat 54
1502AJ Zaandam

Zaandam, środa, 20 grudnia 2023

Temat: List do mieszkańców od Gminy Zaandstad

Szanowny Mieszkańcu,

W zeszłą środę, 13 grudnia 2023 roku, Gmina Zaandstad wystąpiła do wszystkich mieszkańców i przedsiębiorców ulicy Peperstraat pismo informacyjne dotyczące odnowienia tej ulicy. Ten list przetłumaczyliśmy dla Państwa na język polski i załączyliśmy go jako dodatek do niniejszego pisma.

Z poważaniem,

Konsultanci Projektowi
Zespół Projektu Odnowienia ulicy Peperstraat





Szanowny Mieszkańcu lub Przedsiębiorco,

W dniu 12 grudnia 2023 roku Gmina podjęła istotną decyzję dotyczącą planów odnowienia ulicy Peperstraat. Niniejszym pismem informujemy Państwa o podjętej decyzji i udostępniamy informacje, jak można dowiedzieć się więcej na ten temat.

Do wglądu

Burmistrz i Radni postanowili, że projekt planu zagospodarowania przestrzennego dla całej ulicy Peperstraat oraz projekt decyzji środowiskowej dotyczący budowy pierwszej fazy ulicy Peperstraat mogą zostać udostępnione publicznie. Nazywamy to "do wglądu". Od 21 grudnia do 31 stycznia 2024 roku każdy może obejrzeć te dokumenty wraz z wszelkimi załącznikami.

Odnowienie ulicy Peperstraat

Prace nad odnowieniem ulicy Peperstraat są zgodne z celami Gminy Zaanstad. Powstanie około 560 nowych mieszkań, mieszczących się zarówno w sektorze własnościowym, jak i wynajmu, z czego około 30% to mieszkania socjalne, a 20% to mieszkania średniozamożne lub do kupienia. Powstanie również podziemny parking, na którym znajdzie się duży park. Dzięki temu powstanie więcej miejsca na zieleń, pieszych i rowerzystów.

Plan zagospodarowania przestrzennego i decyzja środowiskowa są niezbędne do odnowienia. Aby umożliwić odnowienie ulicy Peperstraat, konieczne są plan zagospodarowania przestrzennego i decyzja środowiskowa.

W planie zagospodarowania przestrzennego określono, co i gdzie można budować w danej okolicy. Dzięki decyzji z 12 grudnia możemy teraz udostępnić do wglądu projekt planu zagospodarowania. Od 21 grudnia 2023 roku do 31 stycznia 2024 roku każdy, kto chce, może zgłosić uwagi (zastrzeżenia) do planu. Następnie Rada Gminy może zdecydować o uchwaleniu planu zagospodarowania. Rada Gminy otrzyma wszystkie uwagi (zastrzeżenia) i odpowie na nie przed podjęciem decyzji. Istnieje możliwość dostosowania projektu planu zagospodarowania na podstawie zgłoszonych uwag.

Chęć uzyskania dodatkowych informacji

Jeśli chcą Państwo uzyskać więcej informacji na temat projektu planu zagospodarowania i/lub projektu decyzji środowiskowej oraz złożyć swoje uwagi, istnieje kilka możliwości:

1. Przez internet lub poprzez umówienie się na spotkanie w ratuszu

Dokumenty można obejrzeć od 14 grudnia 2023 roku na stronie internetowej MAAKCentrumOost.zaanstad.nl. Znajdą Państwo tam również więcej informacji. Od 21 grudnia dokumenty będą dostępne także na ogólnokrajowej stronie Ruimtelijkeplannen.nl oraz w formie papierowej w ratuszu, Stadhuisplein 100, 1506 MZ Zaandam. Spotkanie można umówić, dzwoniąc pod numer 14075.

2. Organizujemy 2 spotkania informacyjne

a. Na pierwszym spotkaniu wyjaśnimy, co zawierały dokumenty i jak można na nie zareagować.

Data: Wtorek, 19 grudnia 2023 roku

Godzina: Rejestracja od godziny 19:00, rozpoczęcie o godzinie 19:15

Miejsce: Punkt Informacyjny Peperstraat, Peperstraat 7, Zaandam

Jeśli nie mogą Państwo wziąć udziału w spotkaniu, informacje można przeczytać na naszej stronie internetowej MAAKCentrumOost.zaanstad.nl po jego zakończeniu.

b. Na drugim spotkaniu będą Państwo mogli zadać pytania dotyczące dokumentów, które mieli Państwo okazję obejrzeć.

Data: Wtorek, 16 stycznia 2024 roku

Godzina: Można przyjść o dowolnej godzinie między 19:00 a 21:30

Miejsce: Punkt Informacyjny Peperstraat, Peperstraat 7, Zaandam

Pytania?

Jeśli po przeczytaniu tego pisma mają Państwo jeszcze jakieś pytania, prosimy o kontakt z Koen Everts z Gminy Zaanstad pod ogólnym numerem telefonu 14 075. Lub prześlij e-mail na adres MAAKCentrumOost@zaanstad.nl, a skontaktujemy się z Państwem.

Można również zgłaszać pytania na naszych dyżurach. Odbywają się one każdego środy w godzinach 16:00-18:00 w punkcie obsługi mieszkańców przy ul. Peperstraat 83, Zaandam. Można wpaść bez wcześniejszego umawiania się.

Uwaga: W środę, 27 grudnia, nie odbędą się dyżury z powodu przerwy świątecznej.

Z poważaniem,

W imieniu zespołu projektowego ulicy Peperstraat,

Koen Everts

Kierownik procesu ulicy Peperstraat

Gmina Zaanstad.